

Dagsorden/referat

Emne: Dialogmøde med – Lejerbo, Brande	
Formål med mødet: Styringsdialog, jfr. almenboliglovens § 164, stk. 2 og driftsbekendtgørelsens § 109	
Mødeleder: Jonas Hornstrup	Tilstedeværende: Jonas Hornstrup – Pia Nina Hansen
Referent: Pia Nina Hansen	Fra Boligselskabet: Bendix Jensen – Tove Østergaard
Dato: 11-03-2026	
Tid: kl. 14.00	
Sted: Lokale 316 i Tinghuset, 7430 Ikast	

Dagsorden:	Konklusion/aftaler:
1. Gennemgang af styringsrapporten (regnskabsperiode 2025)	Blåhøj: Lovændring på vej, hvorved kommunen vil kunne give tilladelse til eventuel afhændelse/nedlæggelse. Men boligerne er leget ud. Skolestien: Vi kan ikke bruge tvillingeværktøjet til at afsøge forklaring på hvorfor afdelingen har røde tal. De forholder sig til virkeligheden og til næste runde af granskningsrapporter. Egenkapital: Boligselskabet nedbringer opsparingen lidt ved renovering, nybyggeri etc. Mener dog at det er fornuftigt at være godt polstret.
2. Kommende renoveringssager/vedligeholdelse	Bøgevangen: Potentielt projekt 8-10 år frem.
3. Planlagte projekter	Ejstrupholm, Kirkegade, Brande, Østre Allé, Brande: Boligselskabet afventer Vil også gerne ind på markedet i Ikast.
4. Andre emner/særlige problemer/fremtiden	Ny administrationsbygning/regionsbygning Ørbækvej/Drosselvej: Der har været problem, men ikke længere.
5. Eventuelt	Noget rumsterer omkring tilbagebetaling af grundkapital.

Som redegørelse for den gennemførte dialog offentliggør kommunen dette referat på kommunens hjemmeside, jfr. driftsbekendtgørelsens § 109, stk. 7. Samtidig indberetter kommunen den redegørelse til det centrale it-system af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.



Ikast-Brande Kommune

 Bendix Jensen 

Boligorganisationen